SITUL 7

Limita zonei de protecție

X	Y
359384.4055	653528.5290
359412.4545	653540.1304
359440.4107	653551.6934
359475.0000	653566.0000
359504.0000	653573.0000
359545.7732	653602.4402
359608.2143	653646.4463
359675.0000	653700.0000
359693.5697	653732.6159
359713.0675	653718.4882
359731.6770	653707.3966
359762.9153	653688.7846
359765.0865	653688.7846
359769.7932	653686.7037
359778.1145	653682.0974
359789.4721	653673.5363
359824.5562	653651.8380
359839.3195	653643.2858
359909.2024	653610.6114
359911.6223	653608.6973
359911.6506	653606.1418
359902.4948	653582.3719
359894.8409	653558.7880
359891.5071	653547.2343
359886.9739	653529.3780
359884.4582	653518.2543
359870.9378	653460.2108
359862.9349	653430.7156
359860.1628	653420.1505
359852.6890	653388.0459
359849.1527	653371.4522
359782.0674	653388.6468
359686.9429	653413.6501
359677.8711	653416.0167
359670.5968	653395.1316
359655.3765	653399.1585
359629.3091	653404.2601
359621.0759	653405.6748
359608.4230	653407.9587
359564.7299	653415.8457
359547.5964	653339.9840
359537.4015	653322.1586
359485.9697	653347.7032
359442.3191	653369.5225
359415.7533	653383.4624
359403.4592	653392.8594
359394.5109	653399.6991
359429.6630	653419.9019
359431.0806	653420.6956
359423.9888	653432.8845
359411.0819	653467.7133
359407.1596	653478.7458
359395.4252	653474.6938
359384.4055	653528.5290

Limita sitului

X	Y
359712.9102	653561.2595
359734.3361	653558.5337
359731.2037	653497.1062
359705.5762	653504.7368
359700.8651	653499.4237
359685.5770	653508.9328
359675.3707	653513.4217
359664.0904	653527.2992
359683.0349	653543.3089

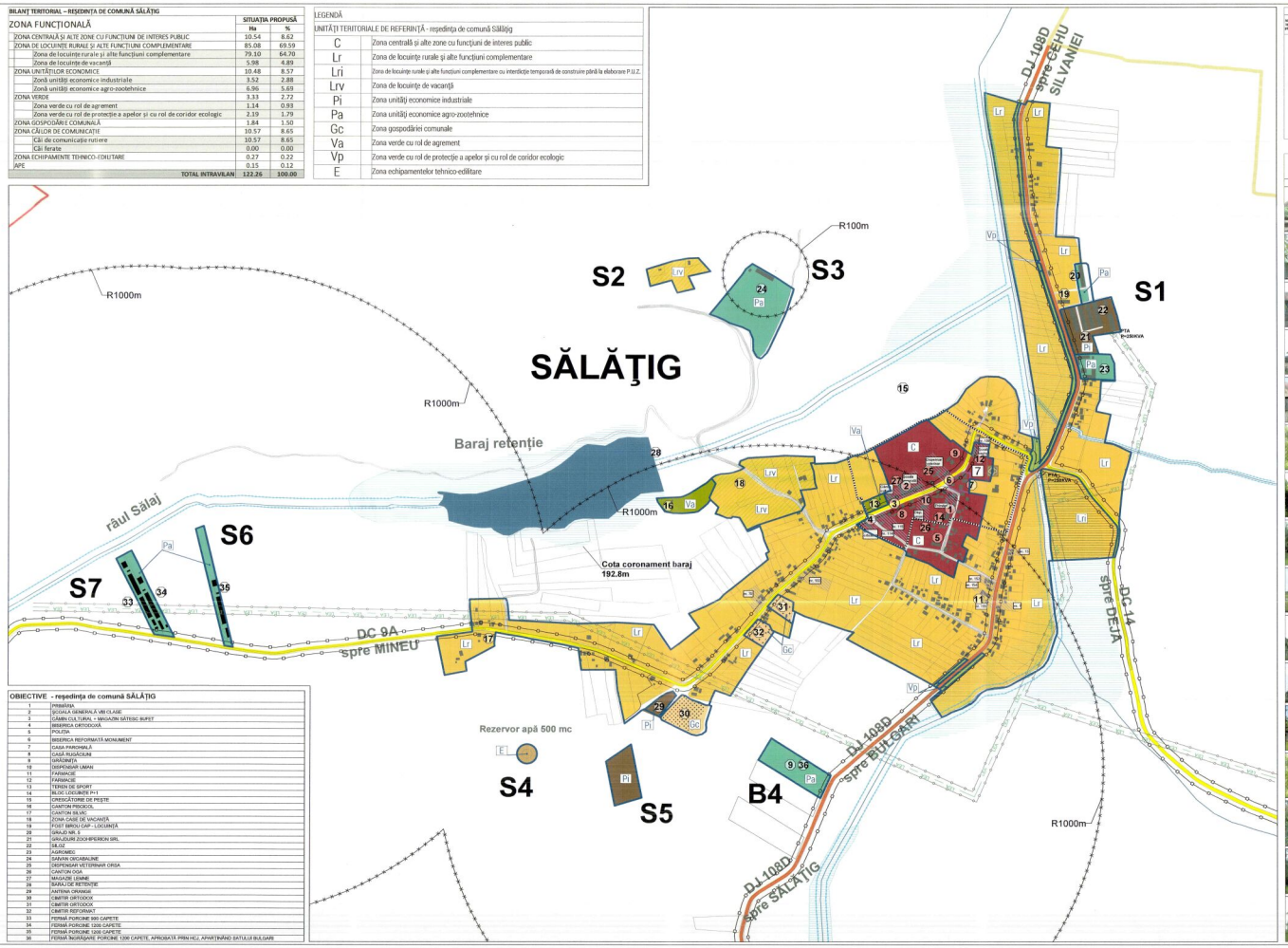
BILANȚ TERITORIAL – REȘEDINȚA DE COMUNĂ SĂLĂȚIG

ZONA FUNCȚIONALĂ	SITUAȚIA PROPUSĂ Ha	%
ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC	10.54	8.62
ZONA DE LOCUINȚE RURALE ȘI ALTE FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	85.08	69.59
Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare	79.10	64.70
Zona de locuințe de vacanță	5.98	4.89
ZONA UNITĂȚILOR ECONOMICE	10.48	8.57
Zonă unități economice industriale	3.52	2.88
Zonă unități economice agro-zootehnice	6.96	5.69
ZONA VERDE	3.33	2.72
Zona verde cu rol de agrement	1.14	0.93
Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic	2.19	1.79
ZONA GOSPODĂRE COMUNALĂ	1.84	1.50
ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE	10.57	8.65
Căi de comunicație rutiere	10.57	8.65
Căi ferate	0.00	0.00
ZONA ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE	0.27	0.22
APE	0.15	0.12
TOTAL INTRAVILAN	122.26	100.00

LEGENDĂ

UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ - reședința de comună Sălățig

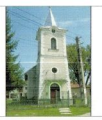
C	Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public
Lr	Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare
Lri	Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare cu interdicție temporară de construire până la elaborare P.U.Z.
Lrv	Zona de locuințe de vacanță
Pi	Zona unității economice industriale
Pa	Zona unității economice agro-zootehnice
Gc	Zona gospodăriei comunale
Va	Zona verde cu rol de agrement
Vp	Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic
E	Zona echipamentelor tehnico-edilitare



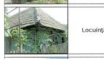
OBIECTIVE - reședința de comună SĂLĂȚIG

1	PRIMĂRIA
2	ȘCOALA GENERALĂ VIII CLASE
3	CĂMIN CULTURAL + MAGAZIN SĂTESC BUFET
4	BISERICA ORTODOXĂ
5	POLIȚIA
6	BISERICA REFORMATĂ MONUMENT
7	CASA PAROHIALĂ
8	CASĂ RUGĂCIUNI
9	GRĂDINIȚA
10	DISPENSAR UMAN
11	FARMACIE
12	FARMACIE
13	TEREN DE SPORT
14	BLOC LOCUINȚE P+1
15	GRESĂTORIE DE PEȘTE
16	CANTON PROCOL
17	CANTON SILVIC
18	ZONA CASE DE VACANȚĂ
19	FOST BIROU CAP - LOCUINȚĂ
20	GRAJD NR. 1
21	GRAJDURI ZOOMPHERON SRL
22	SILOZ
23	AGROMIG
24	SANAN OMGABALINE
25	DISPENSAR VETERINAR ORSA
26	CANTON OGA
27	MAGAZIE LEMNE
28	BARAJ DE RETENȚIE
29	ANTENA ORANGE
30	CIMITIR ORTODOX
31	CIMITIR ORTODOX
32	CIMITIR REFORMAT
33	FERMĂ PORCINE 880 CAPETE
34	FERMĂ PORCINE 1200 CAPETE
35	FERMĂ PORCINE 1200 CAPETE
36	FERMĂ ÎNGRĂȘARE PORCINE 1200 CAPETE, APROBATĂ PRIN HCJ, APARȚINÂND ȘATULUI BULGARI

MONUMENTE ISTORICE CLASATE L.M.I. 2010

Nr. de ordine în lista monumentelor	Imagine	Date produse din L.M.I. 2010					Cod R.A.N.
		Nr. crt	Cod L.M.I. 2015	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
7		445	SJ-II-m-B-03139	Biserica reformată	sat SĂLĂȚIG, comuna SĂLĂȚIG	135	sfârșit sec.XVIII

CLĂDIRI CU VALOARE LOCALĂ (C.V.L.) - SAT SĂLĂȚIG

Imagine	Denumire	Adresă	Observații
	Locuință	Nr. 3	Casă tradițională, cu pridvă pe două laturi: spre stradă și lateral.
	Locuință	Nr. 7	Locuință tradițională cu pridvă pe două laturi: spre stradă și spre curte.
	Anexă gospodărească	Nr. 79	Anexă gospodărească reabilitată recent, după model vechi, cu decorații tradiționale în lemn.
	Locuință	Nr. 102	Construcție cu pridvă din lemn pe trei laturi.
	Gospodărie	Nr. 114	Gospodărie tradițională: locuința amplasată în partea din față, perpendicular pe axul drumului, iar anexele în partea din spate. Locuința are un foișor pe latura lungă dinspre curte.
	Locuință	Nr. 139	Locuință cu pridvă pe două laturi, în această situație, pridva este realizată din zidărie.
	Locuință	Nr. 152	Locuință cu influențe urbane, cu decorații discrete pe fațade și la ancadramente.
	Locuință	Nr. 154	Casă cu foișor închis pe latura lungă. Acoperișul foișorului este în două ape, cu pinion din lemn.
	Locuință	Nr. 155	Construcție cu pridvă din lemn pe latura lungă. Clădirea a fost renovată recent și funcționea a fost schimbată din locuință în farmacie.
	Locuință	Nr. 115	Casă veche, cu proporții tradiționale și cu pridvă din lemn amplasată pe latura lungă.
	Biserica ortodoxă	-	Biserică cu o singură sală, cu turn central pe latura scurtă, care marchează intrarea principală.
	Anexă biserica reformată	-	Anexă pe plan în formă de L, realizată parțial din lemn și parțial din zidărie.
	Locuință	Vis-a-vis de nr.39	Construcție tradițională cu pridvă pe latura lungă și soclu din piatră.
	Fosta casă parohială	-	Clădire din 1896, cu pridvă parțială închisă ulterior, amplasată central pe latura lungă.
	Fosta grădiniță	-	Vechea clădire a grădiniței, ridicată în anul 1933, cu ferestre generoase.
	Fosta școală	-	Construcție veche, zidită în anul 1902, ce adăpostea fosta școală.

LEGENDĂ

LIMITE
- Limita unității administrativ teritoriale (UAT) a comunei Sălățig
- Limita teritoriului administrativ al județului Sălaj
- Limită unități teritoriale de referință (U.T.R.)
- Limită intravilan propus

CĂI DE COMUNICAȚIE
- Drum județean DJ 108D
- Drum comunal
- Străzi, ulițe și alte drumuri neclasificate
- Străzi propuse spre modernizare cu două sensuri
- Străzi propuse spre modernizare cu un sens

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
- Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public
- Zona de locuințe rurale și alte funcțiuni complementare
- Zona de locuințe de vacanță
- Zona unităților economice industriale
- Zona unităților economice agro-zootehnice
- Zona gospodăriei comunale
- Zona verde cu rol de agrement
- Zona verde cu rol de protecție a apelor și cu rol de coridor ecologic
- Zona echipamentelor tehnico-edilitare
- Ape

REGLEMENTĂRI
- Monument istoric clasat în LMI 2010
- Zonă de protecție monument istoric (ZPMI)
- Parcele care conțin clădiri cu valoare locală
- Zonă de protecție drum județean (20m), comunal (18m),
- Zonă de protecție sanitară
- Zonă de protecție a cursurilor de apă
- Zonă cu interdicție temporară de construire până la elaborare P.U.Z.

ECHIPARE EDILITARĂ

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ
- Linie electrică aeriană 20kV
- Post de transformare
- Limită culoar tehnic de protecție linie electrică aeriană (24 m-LEA 20kV)

ZONE CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE
- Zonă afectată de risc la inundații - obligativitate obținere aviz A.N. Apele Române - A.B. Someș-Tisa

OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC
- Obiective de interes public

N

P.U.G.

COMUNA SĂLĂȚIG REȘEDINȚA DE COMUNĂ SĂLĂȚIG

Denumire proiect:
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) AL COMUNEI SĂLĂȚIG, JUDEȚUL SĂLAJ

Beneficiar: COMUNA SĂLĂȚIG, JUDEȚUL SĂLAJ — Contract nr.: 107 / 2014, 104 / 2017

Proiectant: S.C. DARH PROIECTARE ARHITECTURA SI DESIGN S.R.L. Cluj-Napoca, Str. General Traian Mosoiu, nr. 48/54, J12 / 2956 / 1993 — Director: arh. T. Șpăcu

	Nume:	Semnătura:
Șef proiect:	arh. Amalia Gyemant	
Proiectat:	arh. Amalia Gyemant	
	arh. Patricia Miron	
Desenat:	arh. Patricia Miron	

Denumire planșă:
REGLEMENTĂRI - UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ
reședința de comună SĂLĂȚIG, comuna SĂLĂȚIG, județul Sălaj

Nr. planșă: **5A**

Scara: 1:5 000 — Data: 2019